

Отчет

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 1-я Станционная, 9 на 01.01.2021 г.
 Текущий ремонт = 5603,59 м² (площадь жилых помещений) * 2,30 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 154 659,08руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					
	2020 год		2020 год		2020 год	
Задолженность населения на 01.01.2021 г.	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2020 г.	Начислено	Оплачено населением	Средства от использования общеполученного имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2021 г.
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
198 327,24 руб.	70 740,43 руб.	154 659,08 руб.	151 212,82 руб.	8 160,00 руб.	170 037,92 руб.	60 075,33 руб.

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2020 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Январь	Проверка комплектных (общедомовых) приборов учёта холодного водоснабжения на водомерном узле в тех. подвале	шт	1	2 286,17
Февраль	Установка энергосберегающих светодиодных светильников в подвезде № 5	шт	1	2 344,64
Март	Установка энергосберегающих светодиодных светильников в подвезде № 5	шт	1	1 024,64
Апрель	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения (ка. № 46, 49)	м	3,0	116 446,48
Май	Ремонт кровли – укладка асбестоцементных листов шифера	м2	165,47	2 741,23
Май	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале	шт	10	2 497,75
Июнь	Ремонт малых архитектурных форм (скамейка – 2 шт, песочница – 1 шт) на придомовой территории	шт	3	2 497,75
Октябрь	Смена участков стоек системы горячего водоснабжения (ка. № 62, 65)	м	2,0	30 558,20
Октябрь	Утепление и герметизация межпанельных швов фасада здания	м	59,0	4 000,80
Ноябрь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	2	8 138,01
Март - Декабрь	Установка энергосберегающих светодиодных светильников в подвездах № 5, 6	шт	3	8 138,01
	Расходы на мероприятия по проведению профилактических обработок помещений общего пользования (подъездов) в связи с распространением коронавирусной инфекции	месяц	10	170 037,92
Итого:				170 037,92

Директор ООО «КТИИС»

/И.А. Баранов

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 /И.В. Марфеева д.В. кв.№ 168.7. /